

Mysłowice, 6 maja 2024 r.

ZDLU.7150.6.2024

**DYREKTOR MIEJSKIEGO ZARZĄDU GOSPODARKI KOMUNALNEJ W MYSŁOWICACH PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI
WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH - GARAŻY STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ MIASTA MYSŁOWICE
PRZEZNACZONYCH DO WYNAJĘCIA W TRYBIE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO**

| Lp. | Położenie lokalu | Powierzchnia [m ²] | Stawka wywoławcza czynszu za m ² [zł netto] | Forma zbycia | Opis lokalu | Przeznaczenie lokalu | Wysokość opłat z tytułu najmu | Termin wnoszenia opłat | Okres, na jaki zawierana jest umowa | Nr działki | Nr Księgi Wieczystej |
|-----|---|--------------------------------|--|--------------|--|----------------------|--|-------------------------------------|-------------------------------------|------------|----------------------|
| 1. | Armii Krajowej 4 (BOKS GARAŻOWY NR 81) | 18,93 | 9,00 zł | Najem | Garaż posiada: - instalację elektryczną | garaż | <u>Wysokość opłat:</u> 1. Czynsz – iloczyn wylicytowanej stawki czynszu za 1m ² oraz powierzchni lokalu, powiększony o należny podatek VAT. 2. Opłaty niezależne od wynajmującego (tj. media, m. in. energia elektryczna, woda, odprowadzenie ścieków). 3. Podatek od nieruchomości. | Z góry do 10. dnia każdego miesiąca | Nieoznaczony | 7941/223 | KA1L/00023253/8 |
| 2. | Chopina 9 (BOKS NR 73) | 12,00 | 9,00 zł | Najem | Brak instalacji | garaż | <u>Wysokość opłat:</u> 1. Czynsz – iloczyn wylicytowanej stawki czynszu za 1m ² oraz powierzchni lokalu, powiększony o należny podatek VAT. 2. Opłaty niezależne od wynajmującego (tj. media, m. in. energia elektryczna, woda, odprowadzenie ścieków). 3. Podatek od nieruchomości. | Z góry do 10. dnia każdego miesiąca | Nieoznaczony | 7599/384 | KA1L/00011326/4 |
| 3. | Chopina 11 (BOKS NR 74) | 6,00 | 9,00 zł | Najem | Brak instalacji | garaż | <u>Wysokość opłat:</u> 1. Czynsz – iloczyn wylicytowanej stawki czynszu za 1m ² oraz powierzchni lokalu, powiększony o należny podatek VAT. 2. Opłaty niezależne od wynajmującego (tj. media, m. in. energia elektryczna, woda, odprowadzenie ścieków). 3. Podatek od nieruchomości. | Z góry do 10. dnia każdego miesiąca | Nieoznaczony | 7599/384 | KA1L/00011326/4 |

| | | | | | | | | | | | |
|----|---------------------------------|-------|----------|-------|--|-------|--|-------------------------------------|--------------|----------|-----------------|
| 4. | Chopina 11 (GARAŻ nr 71) | 16,00 | 10,00 zł | Najem | Brak instalacji | garaż | <u>Wysokość opłat:</u> 1. Czynnosc – iloczyn wylicytowanej stawki czynszu za 1m ² oraz powierzchni lokalu, powiększony o należny podatek VAT. 2. Opłaty niezależne od wynajmującego (tj. media, m. in. energia elektryczna, woda, odprowadzenie ścieków). 3. Podatek od nieruchomości. | Z góry do 10. dnia każdego miesiąca | Nieoznaczony | 7599/384 | KA1L/00011326/4 |
| 5. | Morcinka 4 (BOKS NR 103) | 6,03 | 8,00 zł | Najem | Brak instalacji | garaż | <u>Wysokość opłat:</u> 1. Czynnosc – iloczyn wylicytowanej stawki czynszu za 1m ² oraz powierzchni lokalu, powiększony o należny podatek VAT. 2. Opłaty niezależne od wynajmującego (tj. media, m. in. energia elektryczna, woda, odprowadzenie ścieków). 3. Podatek od nieruchomości. | Z góry do 10. dnia każdego miesiąca | Nieoznaczony | 5748/384 | KA1L/00008796/5 |
| 6. | Morcinka 4 (BOKS NR 104) | 5,03 | 8,00 zł | Najem | Brak instalacji | garaż | <u>Wysokość opłat:</u> 1. Czynnosc – iloczyn wylicytowanej stawki czynszu za 1m ² oraz powierzchni lokalu, powiększony o należny podatek VAT. 2. Opłaty niezależne od wynajmującego (tj. media, m. in. energia elektryczna, woda, odprowadzenie ścieków). 3. Podatek od nieruchomości. | Z góry do 10. dnia każdego miesiąca | Nieoznaczony | 5748/384 | KA1L/00008796/5 |
| 7. | Morcinka 4 (BOKS NR 105) | 5,19 | 8,00 zł | Najem | Brak instalacji | garaż | <u>Wysokość opłat:</u> 1. Czynnosc – iloczyn wylicytowanej stawki czynszu za 1m ² oraz powierzchni lokalu, powiększony o należny podatek VAT. 2. Opłaty niezależne od wynajmującego (tj. media, m. in. energia elektryczna, woda, odprowadzenie ścieków). 3. Podatek od nieruchomości. | Z góry do 10. dnia każdego miesiąca | Nieoznaczony | 5748/384 | KA1L/00008796/5 |
| 8. | Morcinka 4 (BOKS NR 107) | 5,13 | 8,00 zł | Najem | Brak instalacji | garaż | <u>Wysokość opłat:</u> 1. Czynnosc – iloczyn wylicytowanej stawki czynszu za 1m ² oraz powierzchni lokalu, powiększony o należny podatek VAT. 2. Opłaty niezależne od wynajmującego (tj. media, m. in. energia elektryczna, woda, odprowadzenie ścieków). 3. Podatek od nieruchomości. | Z góry do 10. dnia każdego miesiąca | Nieoznaczony | 5748/384 | KA1L/00008796/5 |
| 9. | Oświęcimska 11 (GARAŻ nr 17) | 16,00 | 10,00 zł | Najem | Garaż posiada: - instalację elektryczną | garaż | <u>Wysokość opłat:</u> 1. Czynnosc – iloczyn wylicytowanej stawki czynszu za 1m ² oraz powierzchni lokalu, powiększony o należny podatek VAT. 2. Opłaty niezależne od wynajmującego (tj. media, m. in. energia elektryczna, woda, odprowadzenie ścieków). 3. Podatek od nieruchomości. | Z góry do 10. dnia każdego miesiąca | Nieoznaczony | 191 | KA1L/00010499/0 |

| | | | | | | | | | | | |
|-----|-----------------------------------|-------|----------|-------|--|-------|--|-------------------------------------|--------------|----------|------------------|
| 10. | Oświęcimska 11 (GARAŻ nr 19) | 16,00 | 10,00 zł | Najem | Garaż posiada: - instalację elektryczną | garaż | <u>Wysokość opłat:</u> 1. Czynsz – iloczyn wylicytowanej stawki czynszu za 1m ² oraz powierzchni lokalu, powiększony o należny podatek VAT. 2. Opłaty niezależne od wynajmującego (tj. media, m. in. energia elektryczna, woda, odprowadzenie ścieków). 3. Podatek od nieruchomości. | Z góry do 10. dnia każdego miesiąca | Nieoznaczony | 191 | KA1L/00010499/0 |
| 11. | Piastowska 16 (GARAŻ) | 15,00 | 10,00 zł | Najem | Brak instalacji | garaż | <u>Wysokość opłat:</u> 1. Czynsz – iloczyn wylicytowanej stawki czynszu za 1m ² oraz powierzchni lokalu, powiększony o należny podatek VAT. 2. Opłaty niezależne od wynajmującego (tj. media, m. in. energia elektryczna, woda, odprowadzenie ścieków). 3. Podatek od nieruchomości. | Z góry do 10. dnia każdego miesiąca | Nieoznaczony | 634/62 | XXVI-622 MIASTO |
| 12. | Powstańców 21a (GARAŻ NR 31) | 20,00 | 10,00 zł | Najem | Brak instalacji | garaż | <u>Wysokość opłat:</u> 1. Czynsz – iloczyn wylicytowanej stawki czynszu za 1m ² oraz powierzchni lokalu, powiększony o należny podatek VAT. 2. Opłaty niezależne od wynajmującego (tj. media, m. in. energia elektryczna, woda, odprowadzenie ścieków). 3. Podatek od nieruchomości. | Z góry do 10. dnia każdego miesiąca | Nieoznaczony | 746/105 | KA1L/00011001/0 |
| 13. | Towarowa 7 (GARAŻ) | 19,00 | 10,00 zł | Najem | Garaż posiada: - instalację elektryczną | garaż | <u>Wysokość opłat:</u> 1. Czynsz – iloczyn wylicytowanej stawki czynszu za 1m ² oraz powierzchni lokalu, powiększony o należny podatek VAT. 2. Opłaty niezależne od wynajmującego (tj. media, m. in. energia elektryczna, woda, odprowadzenie ścieków). 3. Podatek od nieruchomości. | Z góry do 10. dnia każdego miesiąca | Nieoznaczony | 393/20 | XII – 417 MIASTO |
| 14. | Wyspiańskiego 13 (GARAŻ nr 83) | 18,00 | 8,00 zł | Najem | Brak instalacji | garaż | <u>Wysokość opłat:</u> 1. Czynsz – iloczyn wylicytowanej stawki czynszu za 1m ² oraz powierzchni lokalu, powiększony o należny podatek VAT. 2. Opłaty niezależne od wynajmującego (tj. media, m. in. energia elektryczna, woda, odprowadzenie ścieków). 3. Podatek od nieruchomości. | Z góry do 10. dnia każdego miesiąca | Nieoznaczony | 1411/435 | KA1L/00010497/6 |

Wykaz zgodny z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)